



**Consolato Generale d'Italia
Londra**

Prot. 81752

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE AL PROCEDIMENTO DI NEGOZIAZIONE EX ART. 36 COMMA 2, D.LGS 50/2016 (SOTTO SOGLIA COMUNITARIA) PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE PER L'INTERO ANNO 2019 (01.01-31.12 2019) SUI SEGUENTI IMPIANTI:

- 1. ELETTRICO,**
- 2. IDRAULICO (ACQUE LORDE E CHIARE)**
- 3. CONDIZIONAMENTO/RISCALDAMENTO/ARIA FORZATA**

DEL CONSOLATO GENERALE D'ITALIA A LONDRA SITO IN 83-86 FARRINGDON STREET – LONDON EC4A 4BL

Il Consolato Generale d'Italia intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di manutenzione annuale dei seguenti impianti della Sede del Consolato Generale d'Italia:

- a) ELETTRICO
- b) IDRAULICO
- c) CONDIZIONAMENTO/RISCALDAMENTO/ARIA FORZATA

Il presente avviso, finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione di operatori economici potenzialmente interessati, non è in alcun modo vincolante per questo Consolato Generale che si riserva di individuare, successivamente, il numero di soggetti idonei – massimo cinque – ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare l'offerta.

Le manifestazioni di interesse sono finalizzate unicamente a comunicare al Consolato Generale d'Italia in Londra la disponibilità ad essere invitati a presentare una offerta.

Saranno ammessi a partecipare i soggetti che potranno dimostrare:

- 1) L'iscrizione alla Camera di Commercio o alla Company House in qualità di fornitore di servizi simili a quelli menzionati nel presente avviso o all'albo professionale o commerciale del Paese di residenza.
- 2) Dimostrazione di solida capacità economica e finanziaria, dimostrabile attraverso la presentazione dell'ultimo bilancio finanziario.
- 3) Autocertificazione che l'azienda non sia stata dichiarata in fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, in concorso di crediti o qualunque altra situazione equivalente, né abbia in concorso procedimenti analoghi in base alla legislazione vigente dello Stato di appartenenza dell'azienda.
- 4) Autocertificazione di essere in regola con gli obblighi di pagamento delle imposte e delle tasse in accordo con la legislazione vigente nel Paese di residenza.
- 5) Essere in regola con gli obblighi di pagamento delle quote relativamente alla Previdenza sociale dei lavoratori in accordo con la legislazione vigente nel Paese di residenza.



**Consolato Generale d'Italia
Londra**

- 6) Dichiarazione di introdurre e utilizzare all'interno del Consolato solo ed esclusivamente attrezzature marchiate CE e conformi alla normativa vigente di sicurezza sul lavoro in EU e UK.
- 7) Autocertificazione di non aver ricevuto alcun tipo di sanzione in materia di sicurezza, secondo quanto previsto dalle autorità competenti, e di poter svolgere il servizio in accordo con la normativa vigente.
- 8) Non aver subito rescissioni contrattuali dovute a propria responsabilità.
- 9) Capacità tecnico-professionali documentabili attraverso un'esperienza non inferiore a cinque anni nell'ambito del servizio richiesto (report dei lavori avuti in carico negli ultimi 5 anni).
- 10) Abilitazioni rilasciate dalle Autorità locali a comprova che la Ditta è abilitata a mantenere impianti come sopra specificati, effettuare certificazioni, essere responsabile della gestione dei registri di manutenzione obbligatoria ai sensi della normativa EU e UK.

Copia dei certificati, delle abilitazioni e delle dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 6), 9) e 10) dovranno essere allegati alla manifestazione di interesse.

Le Ditte interessate dovranno presentare il formulario di partecipazione allegato (annesso A) per ogni SINGOLA attività alla quale sono interessate.

Nel caso una Ditta fosse interessata a più attività, dovrà presentare tanti formulari quante sono le attività individuate.

Resta inteso che ogni formulario dovrà essere firmato da parte del titolare della Ditta o dal legale rappresentante.

A tale Annesso A dovrà essere allegata tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione (certificati e dichiarazioni sostitutive dell'azienda, che dovranno essere firmate e inviate congiuntamente al formulario di partecipazione - Annesso A).

La manifestazione d'interesse (o le manifestazioni nel caso la Ditta fosse interessata a più attività) e la Documentazione richiesta in allegato dovrà essere inviata:

- in busta chiusa recante sulla parte esterna il logo della Ditta e la scritta **"MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, MANUTENZIONE"** all'indirizzo:
Consolato Generale di Londra
83/86 Farringdon Street
London EC4A 4BL

Termine di scadenza della presentazione: 30 Novembre 2018.

Farà fede il timbro di accettazione del Consolato Generale.

Gli allegati A potranno essere anticipati per posta elettronica all'indirizzo:
contabilita.londra@esteri.it

avendo cura di indicare nell'oggetto:

"MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, MANUTENZIONE"

Via email sarà possibile anche richiedere conferma dell'avvenuta ricezione dell'originale inviato per posta.



Alle Ditte prescelte a seguito della manifestazione di interesse sarà inviata una lettera di invito con le specifiche per l'offerta entro il 5 dicembre 2018.

Il termine per la chiusura del contratto è previsto per il 21 dicembre 2018.

In relazione al servizio richiesto si precisa:

Tipo di servizio

Servizio di manutenzione generale degli impianti della Sede del Consolato Generale d'Italia a Londra con modalità da definire sulla base di un successivo framework propositivo della Ditta e finalizzato a:

- Servizio periodico di manutenzione e controllo preventivo, da effettuarsi con personale NON esterno della Ditta e in possesso delle abilitazioni necessarie, nelle seguenti fasce orarie:
 - Dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 19:00;
 - Sabato dalle ore 9:00 alle ore 14:00.
- Redazione e firma dei registri di manutenzione e certificazioni richieste dalle norme EU ed UK per la manutenzione degli impianti;
- Servizio di reperibilità e pronto intervento dal lunedì al sabato, garantendo un tempo di intervento entro max 3 /4 ore dalla chiamata.

Vige un assoluto divieto di subappalto.

Durata dell'incarico: dal 01.01.2019 al 31.12.2019, senza possibilità alcuna di rinnovo automatico.

Luogo di svolgimento del servizio:


Consolato Generale d'Italia – 83-86 Farringdon Street – London EC4A 4BL.

Trattandosi di una ricerca preliminare di mercato, propedeutica alla possibile successiva negoziazione, il Consolato, in caso le Ditte interessate siano più di cinque (5), procederà a stabilire a suo insindacabile giudizio a quali Imprese inviare l'invito di partecipazione, scegliendo tra quelle che sono in possesso dei requisiti richiesti.

Infine, trattandosi esclusivamente di una richiesta di interesse volta alla ricerca di potenziali soggetti interessati, il Consolato Generale si riserva il diritto di sospendere, modificare o annullare il procedimento relativo al presente avviso.

Londra, 15.11.2018




Il Consolare Generale
Marco VILLANI